

Агентство по регулированию цен и тарифов
Ульяновской области

УТВЕРЖДАЮ

Председательствующий
Правления



И.П. Карсаков

ПРОТОКОЛ

30.07.2026

№ 16-Т

г. Ульяновск

**заседания Правления
Агентства по регулированию цен и тарифов
Ульяновской области**

Председательствующий – Карсаков И.П.

Секретарь – Дындова А.В.

Присутствовали:

Трошина Л.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контрольно-надзорной деятельности Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

Корноухова П.В. – начальник отдела правового, кадрового и финансового обеспечения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

Вавилина О.А. – начальник отдела регулирования теплоэнергетики и газоснабжения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

Башаева М.Ю. – начальник отдела регулирования жилищно-коммунального комплекса и мониторинга предельных индексов платы граждан за коммунальные услуги Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

Задериголова О.В. – начальник отдела регулирования электроэнергетики Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

Павлова О.В. – начальник отдела ценообразования в непродовольственной сфере Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту договора на технологическое присоединение

объекта капитального строительства: «Газопровод-ввод от точки врезки до границ земельного участка: Ульяновская область, Новоспасский район, посёлок Сельхозтехники, кадастровый номер земельного участка 73:11:010407:253.

Докладчик – Халимдарова М.В.

1. СЛУШАЛИ:

Халимдарову М.В. об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту договора на технологическое присоединение объекта капитального строительства: «Газопровод-ввод от точки врезки до границ земельного участка: Ульяновская область, Новоспасский район, посёлок Сельхозтехники, кадастровый номер земельного участка 73:11:010407:253.

Халимдарова М.В. доложила, что плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства утверждается Агентством по регулированию цен и тарифов Ульяновской области (далее - Агентство) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (далее – постановление № 1021) и приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину»

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства «Газопровод-ввод от точки врезки в газопровод высокого давления до границ земельного участка по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, посёлок Сельхозтехники, кадастровый номер земельного участка 73:11:010407:253» (без учета НДС) представлен в таблице:

№ п/п	Основание стоимости	Показатели	Планируемые расходы*, руб.
1	2	3	4
1.		Расходы на разработку проектной документации, в том числе:	263 788,97
1.1.	Акт № 1511-005-24/2(4) от 02.03.2026	Инженерно-геодезические изыскания	35 000,00
1.2	Акт № 1511-005-24/2(6п) от 22.04.2026, ОСВ	Проектные работы	203 358,97
1.3.	Акт № 21 от 25.05.2026	Проведение экспертизы промышленной безопасности	10 250,00
1.4.	УПД № Т-26280/14 от 16.07.2026	Проведение негосударственной экспертизы сметной документации	15 180,00
2.		Расходы на выполнение технических условий, в том числе:	3 943 829,75
2.1.	Локальный сметный расчет	Строительно-монтажные работы по	3 761 797,89

	№ ЛС-02-01-01	созданию сетей со стоимостью материалов	
2.2.	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468, Распоряжение ООО «Газпром Межрегионгаз» № 81-Р/50 от 21.06.2022	Технический надзор за строительством (2,14 %)	80 502,47
2.3.	Смета на выполнение топографо-геодезических работ	Исполнительная съемка	70 159,94
2.4.	Расчет стоимости услуг	Технический план	12 089,58
2.5.	Расчет стоимости услуг	Кадастровые работы (схема)	14 522,30
2.6.	Расчет платы за использование земель	Плата за использование земельного участка	757,57
2.7.	Налоговый кодекс, статья 333.33 п. 26.2 НК РФ	Госпошлина за государственную регистрацию права собственности	4 000,00
3.	Приказ Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области от 09.12.2025 № 194-П, Приложение № 1, п. 1.	Расходы ГРО, связанные с приемом заявки о подключении, подготовкой договора о подключении и дополнительных соглашений к нему	6 154,16
4.	Приказ Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области от 09.12.2025 № 194-П, Приложение № 1, п. 8.2.1.1.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	6 236,00
5.	Приказ Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области от 09.12.2025 № 194-П, Приложение № 1, п. 9.2.1.1.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	19 314,00
6.		Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	4 239 322,88
7.		Эффективная ставка налога на прибыль, %	25
8.		Налог на прибыль	1 413 107,63
9.		Расчет платы за технологическое присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без НДС)	5 652 430,51

Предлагается принять экономически обоснованный размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительной организации Общества

с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Ульяновск» объекта капитального строительства «Газопровод-ввод от точки врезки в газопровод высокого до границ земельного участка по адресу: Ульяновская область, Новоспасский район, посёлок Сельхозтехники, кадастровый номер земельного участка 73:11:010407:253» по индивидуальному проекту эксперты предлагают считать экономически обоснованной плату по индивидуальному проекту в размере 5 652 430,51 руб. без НДС.

РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить проект приказа Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области «Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту договора на технологическое присоединение объекта капитального строительства: «Газопровод-ввод от точки врезки до границ земельного участка: Ульяновская область, Новоспасский район, посёлок Сельхозтехники, кадастровый номер земельного участка 73:11:010407:253».

Проголосовали: «За» - 7 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

1.2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на исполняющего обязанности руководителя Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Секретарь



А.В. Дындова

Члены Правления:



Л.В. Трошина



П.В. Корноухова



О.А. Вавилина



М.Ю. Башаева



О.В. Задериголова



О.В. Павлова